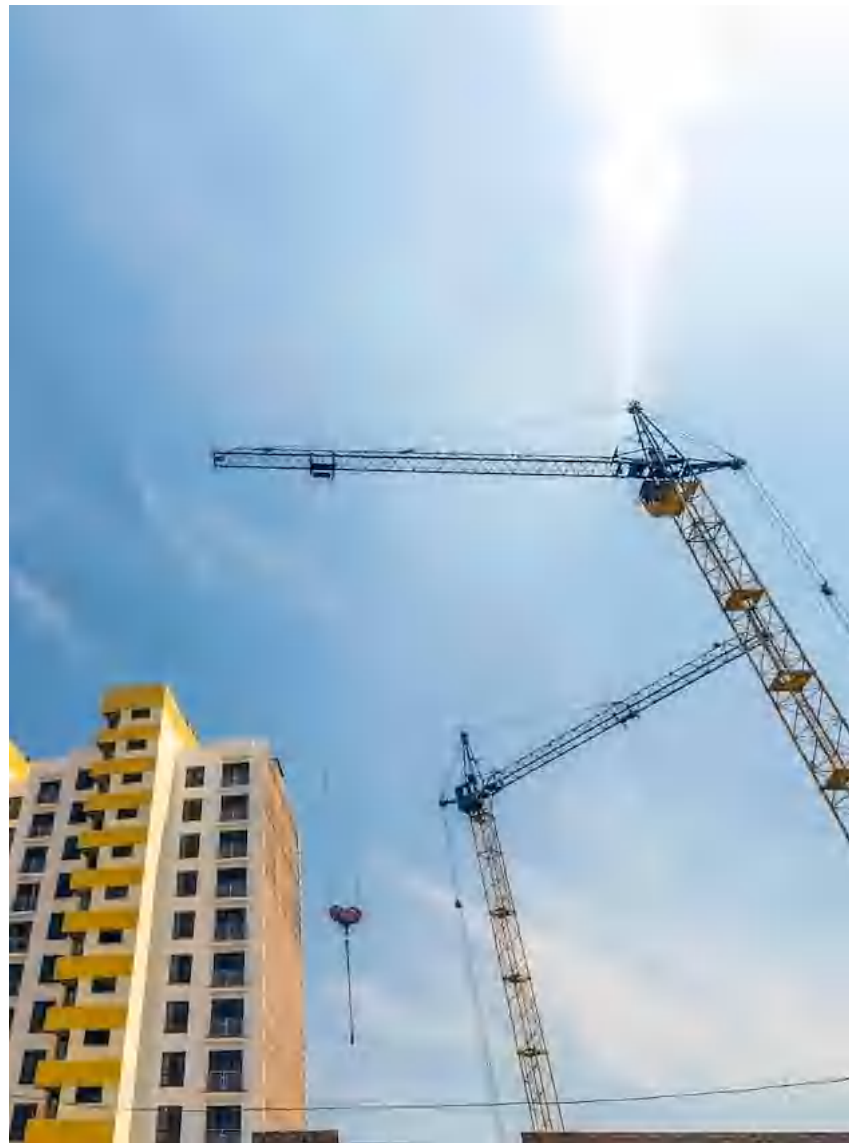


МІНІСТЕРСТВО  
ВІДНОВЛЕННЯ  
розвитку громад, територій  
та інфраструктури

# Майбутні об'єкти нерухомості: статус впровадження

**Наталія КОЗЛОВСЬКА,**  
заступниця Міністра розвитку громад,  
територій та інфраструктури України



# СТАН ВПРОВАДЖЕННЯ

**42**

об'єкти

Розпочато процес створення документів для реєстрації СМП

- після 10.10.22 - 40 об'єктів
- до 10.10.22 - 2 об'єкти

**9**

об'єктів

Завершено внесення відомостей в ЄДЕССБ

- після 10.10.22 - 9 об'єктів
- до 10.10.22 - 0 об'єктів

**3**

об'єкти

Зареєстровано в ДРРП

- після 10.10.22 - 3 об'єкти (Ужгород, Хотів)
- до 10.10.22 - 0 об'єктів

# НЕПРАВИЛЬНА РЕЄСТРАЦІЯ. НАСЛІДКИ

реєстрація СМП без  
присвоєння ідентифікаторів та  
формування заяви в ЄДЕССБ



призводить до неможливості у  
майбутньому зареєструвати право  
власності в ДРРП після введення в  
експлуатацію



# НАСТУПНІ КРОКИ

1

оптимізація процесу внесення об'єктів

2

публікація відомостей на порталі ЄДЕССБ

/про договори з девелопером, документу про визначення гарантійної частки, заяви про реєстрацію спеціального майнового права/

3

публікація АПІ для приватних сервісів перевірки нерухомості



# ПІДТРИМКА КОРИСТУВАЧІВ



Електронна пошта  
[support@e-construction.gov.ua](mailto:support@e-construction.gov.ua)

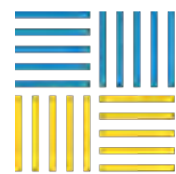


Телеграм-чат "ЄДЕССБ |  
Реєстрація СМП"  
[https://t.me/edessb\\_smp](https://t.me/edessb_smp)



Форма зворотнього зв'язку  
<http://surl.li/mbtoy>





МІНІСТЕРСТВО  
ВІДНОВЛЕННЯ  
розвитку громад, територій  
та інфраструктури

**ДЯКУЄМО ЗА УВАГУ!**

