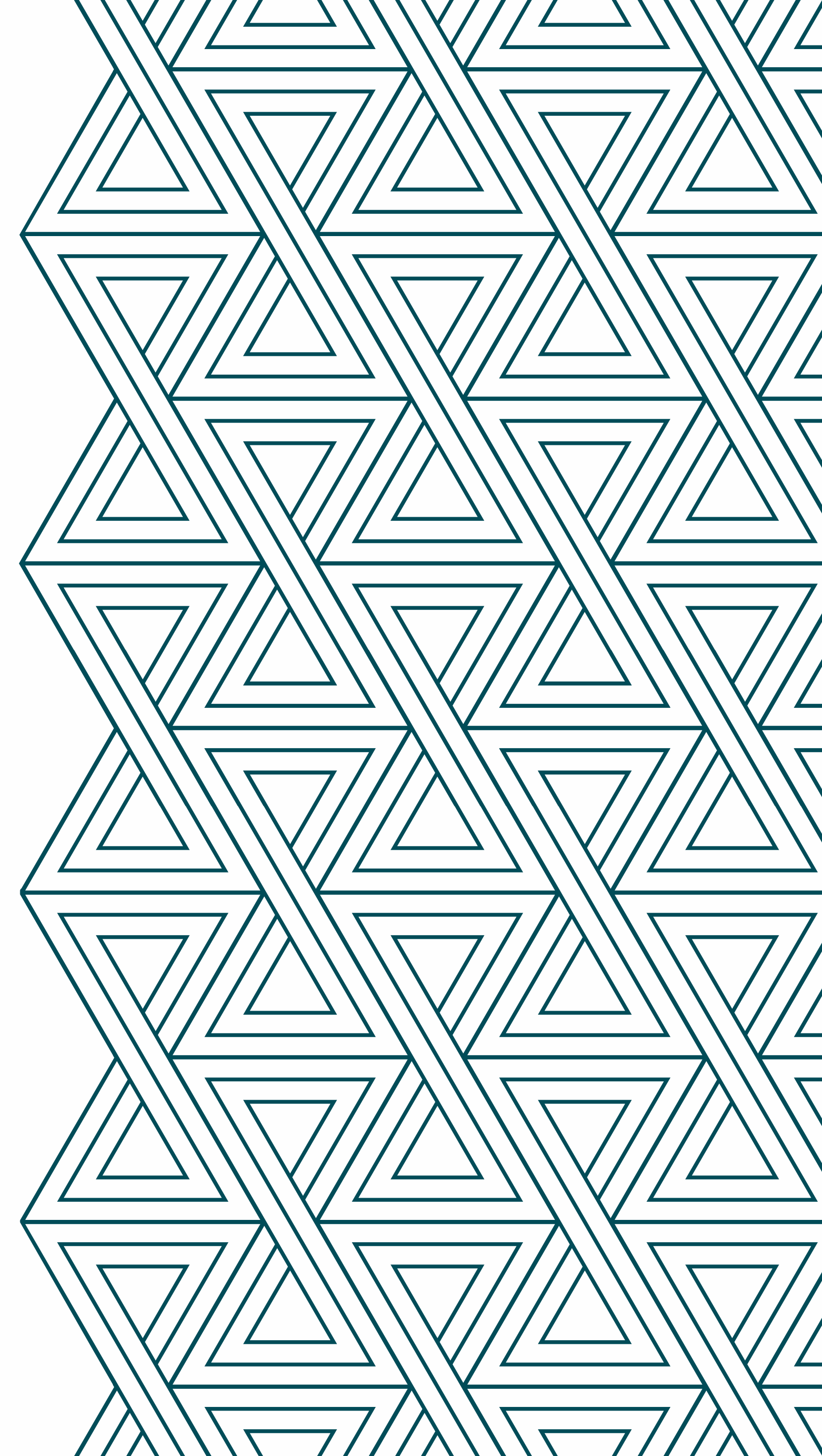


КЕЙС: РЕАЛІЗАЦІЯ СТРАТЕГІЇ ЗАЛУЧЕННЯ КОШТІВ В ПЕРВИНКУ ПІД ЧАС ВІЙНИ

Власний досвід ZEZMAN Holding



від  лун



МИ БУДУЄМО МІСТА



3

активних проєкти



5 000+

мешканців



15

заселених будинків



179 Га

запланованих проєктів
на власній землі



ZEZMAN після 24 лютого 2022 року

- не зупинялися ні на день
- переформатували процеси з акцентом на внутрішні роботи
- на 19 день війни передавали ключі від квартир
- 4 будинки здали в експлуатацію за 2022 рік



БУДУЄМО. ЗДАЄМО В ЕКСПЛУАТАЦІЮ. ПРОДАЄМО!

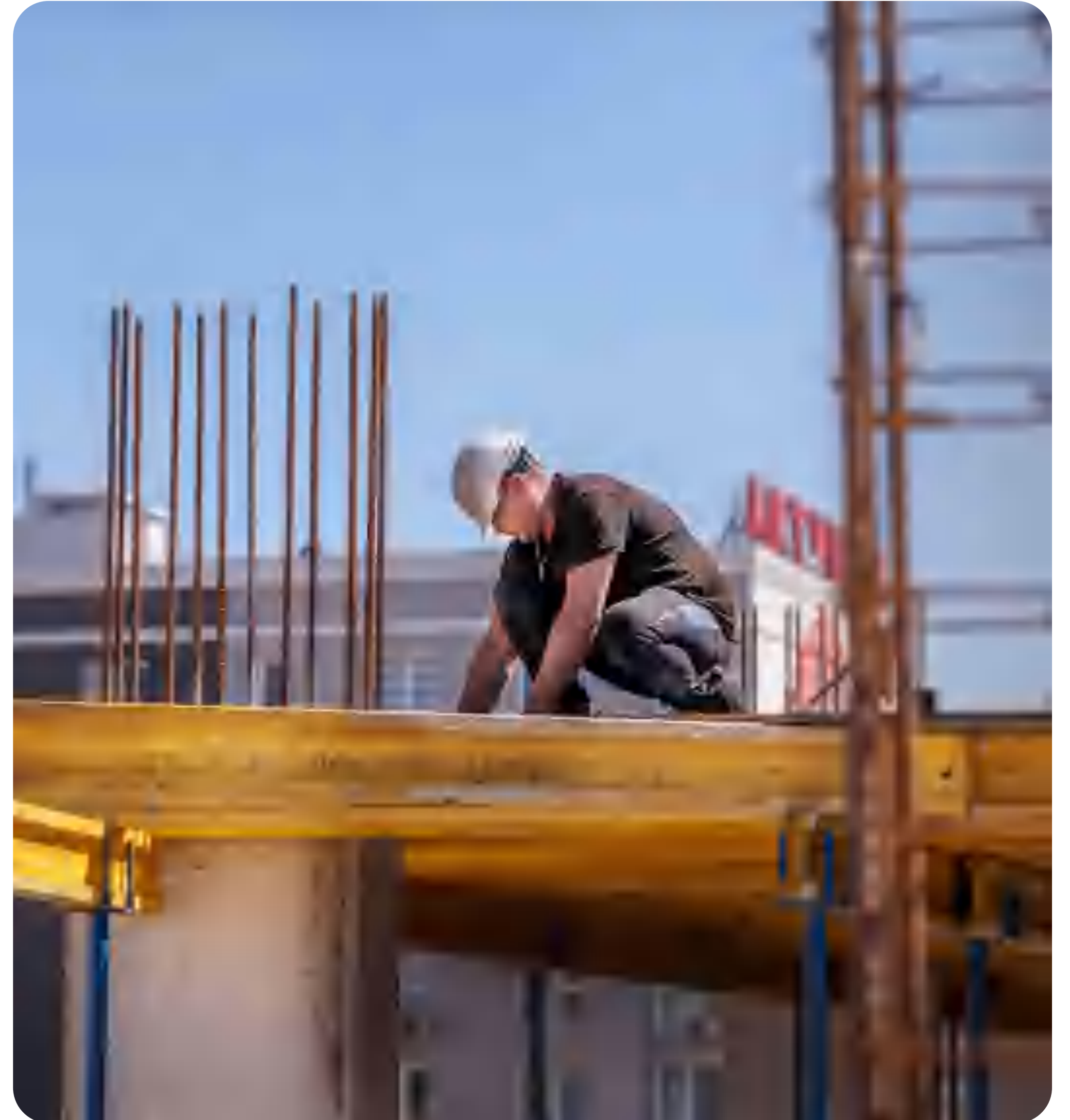
ПРОДАЖІ ПІД ЧАС ВІЙНИ

Продажів активів з 24.02.23**500+**

Продано за держпрограмами**1%**

Квартир в продажу на 13.10.23.....**600+**

Квартир для продажу
на етапі будівництва**92%**



СТРАТЕГІЯ ТРАНСФОРМАЦІЇ



**1. Переупаковка
продуктів холдингу**



**2. Діджиталізація
клієнтського досвіду**



**3. Everything
as a service**

АКТУАЛЬНІ ФОРМАТИ НЕРУХОМОСТІ

- **КОЛІВІНГ**
- **КОМЕРЦІЯ**
- **КОТЕДЖІ**
- **КВАРТИРИ**



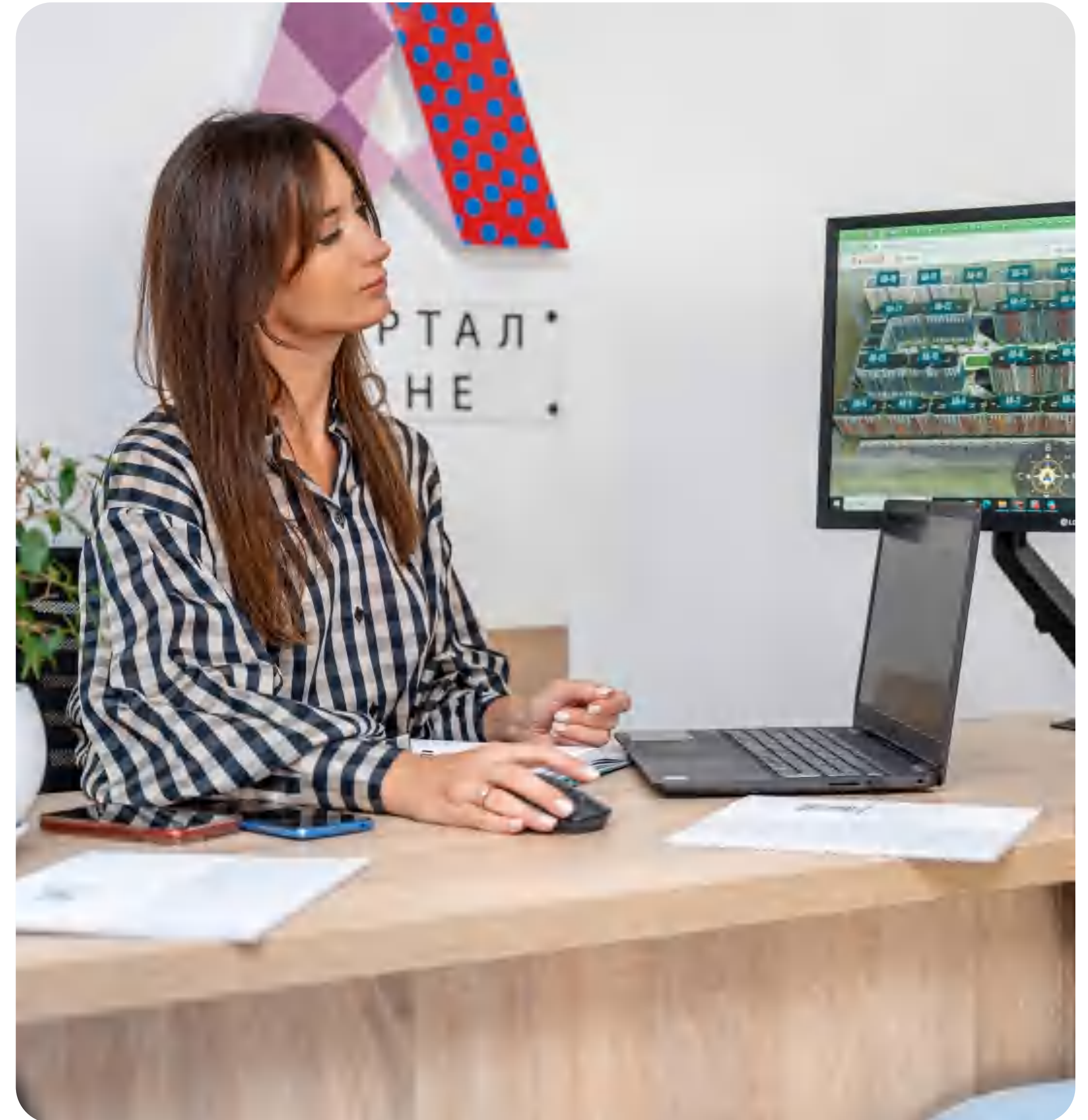
АКТУАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОДУКТИ:

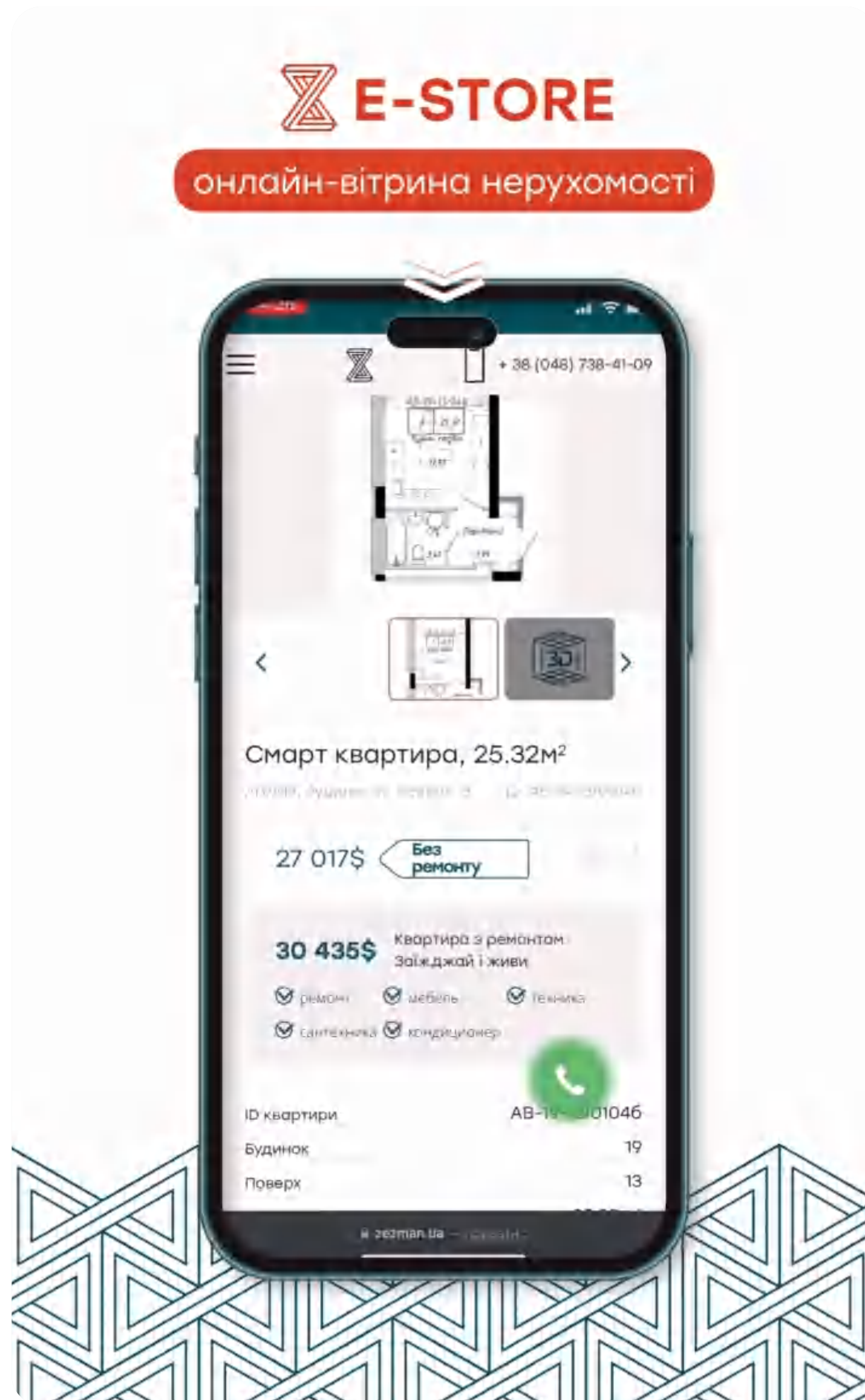
- Пасивний дохід
- Апарт-бізнес
- Швидке повернення інвестицій



ДІДЖИТАЛІЗАЦІЯ КЛІЄНТСЬКОГО ДОСВІДУ

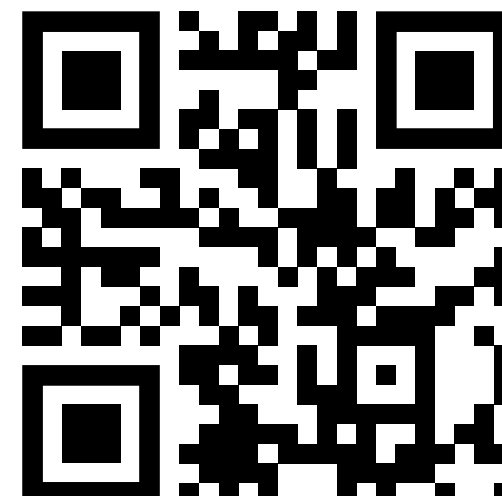
Ми перший девелопер в Україні,
який створив власний
e-commerce нерухомості!





Всі етапи інвестування в онлайн форматі:

- більше 30 параметрів для **підбору актива**
- база активів для оренди та переуступки
- **кредитний калькулятор** з умовами та акціями
- актуальний **статус будівництва** об'єкта
- **онлайн-екскурсія** по проєкту і в квартирі
- можливість дистанційно **укласти угоду**



zezman.ua/ua/shop

EVERYTHING AS A SERVICE

Сервісна цифрова компанія Дбай!
Доступно для інвесторів:

- керування нерухомістю
- побутові послуги
- безпека і контроль
- сервіси для ком'юніті

В розробці:

- онлайн-сервіс АСКОЕ/В
- система "будинкової демократії"



РЕЗУЛЬТАТИ ВПРОВАДЖЕННЯ ЗА 17 МІСЯЦІВ

Traffic (overall).....	1 345 186
CR (website only).....	4%
Leads in (неочищений лід).....	51 730
Leads (очищений лід).....	13 902
conversion.....	17%
Deals (підтверджений інтерес).....	2 388
conversion.....	22%
Sales (підписана угода).....	528

Ми отримали 800+ лідів в місяць

НАША МЕТА – ЦИФРОВІЗУВАТИ ПРОЦЕС ІНВЕСТИЦІЙ ТА КОРИСТУВАННЯ НЕРУХОМІСТЮ НА ВСІХ ЕТАПАХ



ДЛЯ ІНВЕСТОРА – від покупки,
керування, продажу
до отримання прибутку



ДЛЯ МЕШКАНЦЯ – від вибору
та покупки до користування
та керування життям всього містечка

**Зацікавилися
нашим досвідом?
Давайте
продовжимо
спілкування!**



**Марія Логінова
Віце-президентка
ZEZMAN Holding**

